



Mírové náměstí
Ústí nad Labem



U Silnice 949
161 50 Praha 6
Tel.: +420 235 355 657
e-mail: info@amadeus-real.cz
www.amadeus-real.cz



- zrealizované projekty
- projekty v realizaci



NABÍZÍ K PRONÁJMU PROSTORY
V SAMÉM CENTRU MĚSTA

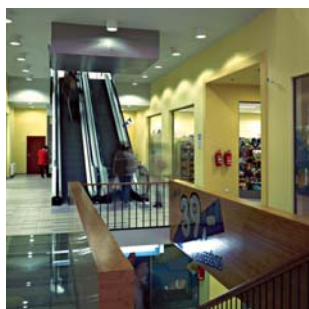


ÚSTÍ NAD
LABEM

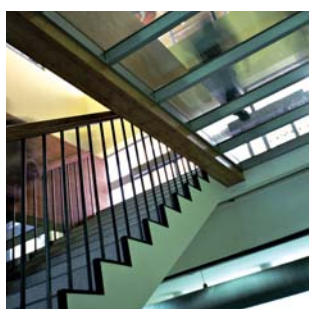


OBCHODNÍ CENTRUM SEVER

CELKOVÁ KOMERČNÍ PLOCHA 4.100 M²



KOMERČNÍ OBJEKT SITUOVANÝ
DO CENTRA MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM



OBJEKT JE TVOŘEN SPOJENÍM ZREKONSTRUOVANÉHO
PŮVODNÍHO DOMU S NOVOU DOSTAVBOU



SUTERÉN A TŘI NADZEMNÍ PODLAŽÍ JSOU VYUŽITÝ
JAKO NÁJEMNÍ KOMERČNÍ PLOCHY PRO BUTIKOVÝ PRODEJ,
SOUČÁSTÍ OBCHODNÍ ČÁSTI JE RESTAURACE A KAVÁRNA

ČTVRTÉ NADZEMNÍ PODLAŽÍ SLOUŽÍ PRO KANCELÁŘE,
ZÁZEMÍ PERSONÁLU A TECHNICKÉ ZÁZEMÍ OBJEKTU,
V PÁTÉM PODLAŽÍ JSOU 2 VELKOMETRÁŽNÍ BYTY

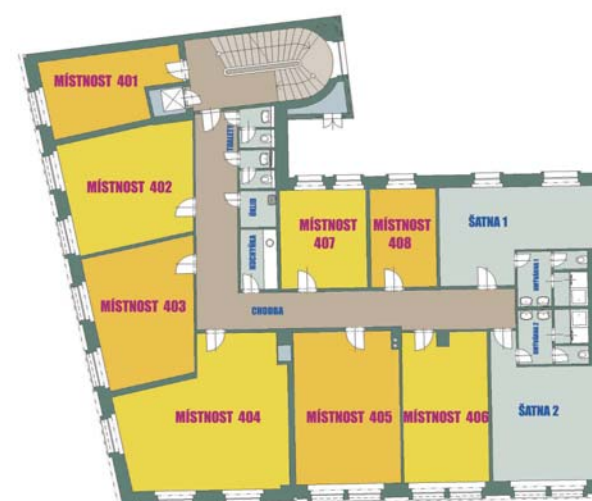
HLAVNÍM MOTIVEM DOMU JSOU 60M DLOUHÉ PASÁŽE
PROCHÁZEJÍCÍ CELÝM OBJEKTEM V JEHO PODÉLNÉ OSE
A ATRIUM NA ROZHRANÍ PŮVODNÍ A NOVÉ ČÁSTI OBJEKTU



KOMERČNÍ PLOCHY CELKEM: 3.600 M²
PLOCHA KANCELÁŘŮ CELKEM: 200 M²
PLOCHA BYTŮ: 300 M²



1. n.p



4. n.p



1. p.p